



ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Приймљиво 19 AUG 2024

Орган	Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
I		350-2033		

Република Србија  
Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 350-1977/24-V  
Датум: 15. август 2024. године  
Крагујевац

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА  
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 119. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 16/21) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца

- Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације  
„Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Ивана Радуловића, Главног урбанисту града Крагујевца.





Република Србија

Град Крагујевац

Градско веће

Број: 350-1977/24-V

Датум: 15. август 2024. године

**К р а г у ј е в а ц**

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст и 26/24) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), на седници одржаној дана, 15. августа 2024. године, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације  
„Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“**

**I** Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“ и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

**II** За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Иван Радловић, Главни урбаниста града Крагујевца.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“ (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст и 26/24) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

**Заменик Градоначелника,**

**Дејан Ружић, с.р.**



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој и инвестиције  
Број: 142/24-XXIV  
Датум: 17. јул 2024. године  
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
**- за председника Градског већа -**

Градска управа за развој и инвестиције, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) и чланом 11. став 1. алинеја друга и четврта и члана 18. став 2. алинеја четрдесет девета Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21 – пречишћен текст и 14/23), припремила је и упућује Градском већу на разматрање и одлучивање

**-Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“**

Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“ припремљен је у складу са одредбама:

- 1) члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23),
- 2) члана 32. до 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19),
- 3) члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) - правни основ,
- 4) као и са одредбама Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу („Службени лист града Крагујевца“, број 14/24 и 15/24).

Предлажемо да у Дневни ред седнице уврстите Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“ и, уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Иван Радуловић, главни урбаниста града Крагујевца.

**ВД НАЧЕЛНИКА,**

**Снежана Петровић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19), на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2024. године, доноси

**ОДЛУКУ**  
**о изради Плана генералне регулације**  
**„Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“**

**Члан 1.**

Одлуком о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом - Голиш – Липе“ (у даљем тексту: Одлука) приступа се изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“.

**Члан 2.**

Оквирна граница Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“ (у даљем тексту: План) почиње на северу од тачке која се налази у пресеку међне линије између кп. бр. 421/5 и 421/6 КО Опорница и обележене регулационе осовине улице Јулијане Ћатић која је дефинисана у Плану генералне регулације „Насеља Петровац“ („Службени лист града Крагујевца“, број 47/14). Од ове тачке граница се протеже на југо-исток дефинисаном регулационом осовином поменуте улице, све до пресека са међном линијом између кп. бр. 484/1 и 485/1, одатле скреће десно, иде међном линијом између ових парцела до тромеђе кп. бр. 484/1, 485/1 и 477, пресеца кп. бр. 477, долази у тромеђу кп. бр. 477, 506 и 505, одавде се протеже граничним линијама између кп. бр. 505 са кп. бр. 506, 441/1 (река Угљешница) и 503, иде међном линијом између кп. бр. 503 и 504/1, као и 504/2 и 500 КО Опорница, долази у тромеђу кп. бр. 500, 504/2 (обе КО Опорница) и 3165 КО Крагујевац 4, одавде скреће десно и иде границом између КО Опорница и КО Крагујевац 4 све до тачке пресека са пројектованом регулационом осовином реке Угљешнице, која се налази у близини каменог белега број 16, одавде скреће лево и иде пројектованом осовином низводно све до тачке пресека са продуженим правцем међне линије између кп. бр. 3176 и 10830/5 КО Крагујевац 4, скреће десно, протеже се дуж поменуте међе све до пресека са регулационом осовином саобраћајнице која је дефинисана Планом генералне регулације „Насеља Петровац“, одавде скреће лево, наставља поменутом осовином до пресека са продуженом међном линијом између кп. бр. 3178 и 3179, иде у тромеђу кп. бр. 3178, 3179 и 10830/5, скреће лево и наставља међним линијама које се налазе између следећих парова катастарских парцела: 3179 и 10830/5; 3180 и 3183; 3181 и 3182; 3181 и 3188; 3188 и 3252; 3252 и 3251/1; 3251/1 и 3250; 3250 и 3248/1; 3248/1 и 3249; 3246 и 3247/1; 3247/1 и 3224; 3223 и 3224, долази у тромеђу кп. бр. 3223, 3224 и 3222, пресеца парцеле 3222 и 3221, долази у тромеђу кп. бр. 3221, 3220 и 3219, пролази кроз четворомеђу парцела 3213, 3214, 3219 и 3220 и долази у тромеђу кп. бр. 3213, 3214 и 4221 (улица Џељска), пресеца улицу и долази у тромеђу 4221, 4435 и 4436, наставља међним линијама које се налазе између следећих парова катастарских парцела: 4435 и 4436; 4434 и 4437; 4434 и 4438; 4442 и 4439; 4442 и 4440; 4442 и 4441, пресеца кп. бр. 4461 (улица Љубице Ивошевић), пролази кроз тромеђе кп. бр. 4461, 4483 и 4484; 4483, 4484 и 4486; 4486, 4487 и 4489/2; 4487, 4489/1 и 4489/2; 4489/1, 4487 и 4488, долази у тромеђу парцела 4488, 4489/1 и 4551 (улица Липарска), скреће лево и иде међом између кп. бр. 4488 и 4551 све до почетка регулационог заобљења улице, пресеца кп. бр. 4551, долази у почетак регулационог заобљења улица Липарске и Повленске, иде заобљењем, пресеца улицу Повленску (кп. бр. 4558), долази у тромеђу кп. бр. 4558, 4552 и 4553, протеже се даље међама које пролазе кроз тромеђе 4558, 4553 и 4554; 4553, 4554 и 4555; 4554, 4555 и 4557; 4555, 4556 и 4557, долази у тромеђу 4556, 4557 и 4577 (улица Ораховачка), скреће лево, иде међом између кп. бр. 4556 и 4577 све до тачке пресека ове међе са продуженим правцем међне линије између кп. бр. 4749 и

4750, скреће десно, наставља поменутом међом, пролази кроз тремеђе кп. бр. 4749, 4750 и 4751; 4748, 4749 и 4751; 4748, 4751 и 4754; 4747, 4748 и 4754; 4747, 4754 и 4755; 4747, 4755 и 4746/2; 4746/1, 4746/2 и 4759; 4745, 4759 и 4760; 4744, 4745 и 4760; 4744, 4760 и 4761; 4733, 4744 и 4761; 4742, 4743 и 4761, долази до тачке пресека међне линије између кп. бр. 4742 и 4761 са регулационом линијом улице Млавске, скреће лево и иде поменутом регулационом линијом све до пресека исте са продуженом регулационом осовином улице Крањчевићеве. Од ове тачке пресека граница пресеца улицу Млавску и долази у тачку која представља крај регулационог заобљења улица Крањчевићеве и Млавске, наставља десном регулацијом улице Млавске (посматрано у смеру описа), долази у тачку почетка регулационог заобљења улица Млавске и Солинске, пресеца улицу Солинску (кп. бр. 4770), долази у наспрамни почетак регулационог заобљења (у Солинској улици), скреће десно регулационом линијом улице Солинске све до улице Интернационалних бригада, пресеца поменућу улицу и долази до почетка регулационог заобљења улица Душана Ђорђевића и Интернационалних бригада, скреће десно, наставља регулационим заобљењем и регулационом линијом улице Интернационалних бригада све до улице Каницове, иде даље регулационим заобљењем ове две улице до његовог краја, скреће десно до обележене регулационе осовине улице Каницове, скреће лево и наставља овом осовином до тачке пресека са продуженом регулационом линијом улице Мише Ристића, одавде скреће десно и протеже се регулационом линијом ове улице све до регулационе линије улице Мартина Лутера Кинга, скреће десно и иде регулационом линијом улице Мартина Лутера Кинга (ближој улици Слободе) све до улице Миодрага Влајића Шуке, пресеца ову улицу задржавајући правац регулације Мартина Лутера, долази до регулационе линије улице Миодрага Влајића Шуке, скреће десно и иде њеном регулацијом, пресецајући улицу Београдску, све до улице Авалске, односно до почетка регулационог заобљења, иде регулационим заобљењем до његовог краја у улици Авалској, скреће десно, пресеца улицу, долази до почетка регулационог заобљења на супротној страни, иде регулационим заобљењем кружног тока, наставља регулационом линијом улице Владимира Роловића све до тачке пресека са продуженом обележеном регулационом осовином улице града Караре, скреће десно и иде овом осовином до улице Наде Димић, односно до њене осовине, скреће лево и протеже се осовином улице Наде Димић до осовине улице Млавске, скреће десно и иде осовином улице Млавске до пресека са осовином улице Божицара Масларића, скреће лево и протеже се осовином ове улице све до тачке пресека са продуженим правцем међне линије између кп. бр. 524/1 и 531 КО Опорница, од ове тачке граница скреће десно и иде међним линијама између кп. бр. 531 са кп. бр. 524/1, 524/2 и 459/1, пролази кроз тремеђе кп. бр. 531, 459/1 и 438/2; 459/1, 458 и 438/2, долази у тремеђу кп. бр. 438/2, 458 и 441/1 (река Угљешница), пресеца парцелу реке по претходном правцу протезања, скреће лево и наставља узводно левом обалом реке све до тремеђе кп. бр. 441/1, 453/2 и 454, скреће десно и наставља међом између кп. бр. 453/2 и 454 до тремеђе кп. бр. 453/2, 454 и 429, скреће лево и иде међном линијом између кп. бр. 453/2 и 429 све до тачке пресека са продуженим правцем међне линије између кп. бр. 432/2 и 424/1, одавде скреће десно, пролази кроз тремеђе кп. бр. 424/1, 424/2 и 423/2; 423/2, 423/1 и 424/2; 423/1, 424/2 и 421/9; 423/1, 421/9 и 422; 422, 421/9 и 421/1, долази у тремеђу кп. бр. 421/6, 421/1 и 421/9 и наставља међним линијама између кп. бр. 421/6 са кп. бр. 421/9, 421/10, 421/2 и 421/5 КО Опорница до почетне тачке описа границе обухвата.

Катастарске парцеле које се налазе у обухвату Плана припадају катастарским општинама Опорница и Крагујевац 4.

Површина обухвата плана износи приближно 170,39 ha.

Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

### **Члан 3.**

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23), у даљем тексту: ГУП.

Подручје Плана је део урбанистичких целина 5 „Угљешница“ и 2 „Денино брдо“ у оквиру просторне целине „Север“.

Основну намену површина у обухвату Плана чини:

- грађевинско подручје и
- земљиште ван грађевинског подручја (пољопривредно земљиште, шуме и водно земљиште).

Планирану претежну намену земљишта у оквиру грађевинског подручја чине:

- површине и објекти јавне намене: основно и предшколско образовање и васпитање, спорт и рекреација, зелене површине, објекти саобраћајне (државни путеви I реда - улице Владимира Роловића, Атинска и Интернационалних бригада, градске магистрале, сабирне и остале саобраћајнице) и комуналне инфраструктуре;
- површине и објекти остале намене: вишепородично становање у зонама високих густина (А.1.), породично становање у зонама средњих густина (Б.1. и Б.2.), комерцијални садржаји и линијски центри дуж важних саобраћајних праваца.

Предметни План је један од 26 планова генералне регулације којима је планирано спровођење ГУП-а у оквиру грађевинског подручја и један од 13 приоритетних планова генералне регулације којима се врши усклађивање са генералним решењима и општим правилима уређења и грађења ГУП-а.

#### **Члан 4.**

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

#### **Члан 5.**

Визија и циљеви израде Плана су:

- ревизија планских решења условљена измештањем трасе Северне обилазнице ван подручја ГУП-а, преиспитивање достигнуте реализације и конфликта у простору, регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица;
- усклађивање са планским решењима ГУП-а;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана.

#### **Члан 6.**

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица, а у складу са поставкама ГУП-а.

Структуру намена у обухвату Плана чини грађевинско подручје са површинама и објектима јавне и остале намене и земљиште ван грађевинског подручја које се користи као пољопривредно, водно земљиште и шуме.

#### **Члан 7.**

План ће садржати текстуални и графички део.

Текстуални део Плана садржаће општи део и плански део.

Општи део Плана садржаће образложење правног и планског основа у виду извода из плана вишег реда, односно ширег подручја, опис обухвата Плана са пописом катастарских парцела и опис постојећег стања.

Плански део садржаће правила уређења и правила грађења.

Саставни део Плана је и Документациона основа.

#### **Члан 8.**

Носилац израде Плана је градска управа надлежна за послове просторног планирања, а израда Плана уступа се, односно поверава Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац (у даљем тексту: обрађивач), које је у обавези да Нацрт плана изради у року који не може бити дужи од 12 месеци од дана доношења Одлуке.

#### **Члан 9.**

Израда Плана финансираће се средствима буџета града Крагујевца.

#### **Члан 10.**

Након ступања на снагу ове одлуке, а пре израде Нацрта плана, обрађивач ће припремити Елаборат за израду Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“ (у даљем тексту: Елаборат) за рани јавни увид, у трајању од 15 дана.

Елаборат ће садржати елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде планског документа, могућим решењима и ефектима планирања.

Излагање Елабората из става 1. овог члана обавља се електронским путем, на интернет страници града Крагујевца, а биће доступан за непосредни увид у градској управи надлежној за послове урбанизма (Зграда органа града Крагујевца, Трг слободе 3, V спрат).

Оглас о излагању Елабората на рани јавни увид биће објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на званичној интернет страници града Крагујевца, доносиоца Плана и интернет страници обрађивача.

#### **Члан 11.**

По завршеном раном јавном увиду обрађивач приступа изради Нацрта плана.

Излагање Нацрта плана на јавни увид, у трајању од 30 дана, врши се после обављене стручне контроле Комисије за планове.

Нацрт плана излаже се на јавни увид у аналогном облику, као и електронском, односно дигиталном облику на званичној интернет страници града Крагујевца односно у градској управи надлежној за послове урбанизма (Зграда органа града Крагујевца, Трг слободе 3, V спрат).

Оглас о излагању Нацрта плана на јавни увид биће објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Крагујевца и интернет страници обрађивача.

#### **Члан 12.**

За потребе израде Плана није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, у складу са Одлуком Градске управе за развој и инвестиције о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“ број 350-1433/24-XXIV од 4. јула 2024. године.

Одлука из става 1. овог члана је саставни део ове одлуке.

#### **Члан 13.**

За потребе израде Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара, у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Крагујевац број 1710-02/1 од 11. јуна 2024. године.

#### **Члан 14.**

План ће бити израђен у четири примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу плана, Градској управи за развој и инвестиције, градској управи надлежној за послове урбанизма и у Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац.



## Члан 15.

Ова одлука се објављује у Централном регистру планских докумената након ступања на снагу.

## Члан 16.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

## Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“, (у даљем тексту: Одлука) садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члану 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19) и члану 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) којима је прописано да одлуку о изради планског документа доноси Скупштина града по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Плански основ за израду Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23).

**Разлог** за доношење ове одлуке садржан је у потреби усаглашавања Плана са Генералним урбанистичким планом „Крагујевац 2030“ имплементацијом генералних решења, односно разрадом просторно-програмских усмерења овог плана, у циљу преиспитивања важећег плана генералне регулације у условима измештања трасе Северне обилазнице ван подручја ГУП-а кроз анализу постојећих планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору као и иницијатива физичких и правних лица, прецизнијим дефинисањем: правила уређења, грађења, начина коришћења земљишта, развоја комуналне и саобраћајне инфраструктуре, услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, као и дефинисањем правила за спровођење Плана.

Комисија за планове на седници одржаној дана 1. јула 2024. године, сачинила је Мишљење о Нацрту одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“, број 350-1438/24-I-01 и констатовала да је предложени нацрт одлуке израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19).

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, дало је Мишљење број XXIV-02-501-166/24 од 19. јуна 2024. године да за израду Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“, није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, након чега је Градска управа за развој и инвестиције донела Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“, број 350-1433/24- XXIV од 4. јула 2024. године.

Завод за заштиту споменика културе Крагујевац дао је Мишљење број 1710-02/1 од 11. јуна 2024. године да не постоји потреба израде Студије заштите непокретних културних добара у поступку израде Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“.

Градска управа за финансије и јавне набавке, Секретаријат за финансијске послове директних буџетских корисника, Одељење финансијских послова за управу за развој и инвестиције, управу за имовину, урбанизам и озакоњење, доставило је Мишљење број 163



/24-XXVI-01 од 20. јуна 2024. године, да су средства за израду Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“, планирана Финансијским планом Градске управе за развој и инвестиције и Одлуком о буџету града Крагујевца за 2024. годину („Службени лист града Крагујевца“, број 13/24), у оквиру Раздела 8 - Градска управа за развој и инвестиције, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, ПА/П 0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функција 130 – Опште услуге, на апропријацији број 206, економска класификација 515 – Нематеријална имовина, извор 01.

Главни урбаниста града Крагујевца дао је Мишљење број 350-1689/24-I-01 од 8. јула 2024. године да је предложени нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“, израђен у складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) као и чланом 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19) и да је плански основ за израду Плана Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23).

Ова одлука је конципирана кроз 16 чланова.

**Чланом 1.** ове одлуке, утврђено је да се Одлуком о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“, приступа изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“.

**Чланом 2.** ове одлуке, утврђени су оквирна граница Плана, површина обухвата Плана, дефинисано је да катастарске парцеле које се налазе у обухвату Плана припадају катастарским општинама Опорница и Крагујевац 4, да је граница обухвата Плана дата на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке и да ће коначна граница обухвата Плана бити утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

**Чланом 3.** ове одлуке утврђено је да је плански основ за израду Плана Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23) – у даљем тексту: ГУП, према коме је подручје Плана део урбанистичких целина 5 „Угљешница“ и 2 „Денино брдо“ у оквиру просторне целине „Север“; да је основна намена површина у обухвату плана грађевинско подручје и земљиште ван грађевинског подручја (пољопривредно земљиште, шуме и водно земљиште); да претежну намену земљишта у оквиру грађевинског подручја чине: површине и објекти јавне намене (основно и предшколско образовање и васпитање, спорт и рекреација, зелене површине, објекти саобраћајне инфраструктуре - државни путеви I реда и то улице Владимира Роловића, Атинска и Интернационалних бригада, градске магистрале, сабирне и остале саобраћајнице и објекти комуналне инфраструктуре), а да су површине и објекти осталих намена предвиђени за вишепородично становање у зони високих густина (А.1.) и породично становање у зонама средњих густина (Б.1. и Б.2.), комерцијалне садржаје и линијске центре дуж важних саобраћајних праваца, као и да је План један од 26 планова генералне регулације којима је планирано спровођење ГУП-а у оквиру грађевинског подручја и један од 13 приоритетних планова генералне регулације којима се врши усклађивање са генералним решењима и општим правилима уређења и грађења ГУП-а.

**Чланом 4.** ове одлуке утврђени су основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора, а то су примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора, заштита јавног интереса, заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и унапређење животне средине.

**Чланом 5.** ове одлуке утврђени су визија и циљеви израде Плана.

**Чланом 6.** ове одлуке утврђено је да концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица, а у складу са поставкама и генералним решењима ГУП-а, као и да структуру претежних намена у обухвату Плана чини грађевинско подручје са површинама и објектима јавне и остале намене и

земљиште ван грађевинског подручја које се користи као пољопривредно, водно земљиште и шуме.

**Чланом 7.** ове одлуке утврђени су саставни делови Плана.

**Чланом 8.** ове одлуке утврђено је да је носилац израде Плана градска управа надлежна за послове просторног планирања, а израда Плана се уступа, односно поверава Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац као обрађивачу и дефинише рок за израду Нацрта плана.

**Чланом 9.** ове одлуке утврђено је да ће се израда Плана финансирати средствима буџета града Крагујевца.

**Чланом 10.** ове одлуке утврђено је да ће након ступања на снагу ове одлуке, а пре израде Нацрта плана, обрађивач припремити Елаборат за рани јавни увид, који ће се организовати у трајању од 15 дана, утврђен је садржај елабората, начин и место излагања елабората, расписивање огласа о излагању елабората као и начин и место објављивања огласа.

**Чланом 11.** ове одлуке утврђено је да по завршеном раном јавном увиду обрађивач приступа изради Нацрта плана, да се излагање Нацрта плана на јавни увид врши после обављене стручне контроле Комисије за планове и траје 30 дана; такође су утврђени начин и место излагања Нацрта плана, расписивање огласа о излагању Нацрта плана на јавни увид, као и начин и место објављивања огласа.

**Чланом 12.** ове одлуке утврђено је да се за потребе израде Плана није потребна израда стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

**Чланом 13.** ове одлуке утврђено је да за потребе израде Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Крагујевац број 1710-02/1 од 11. јуна 2024. године.

**Чланом 14.** ове одлуке утврђен је број примерака у коме ће се План изградити, као и где ће се исти чувати.

**Чланом 15.** ове одлуке утврђено је да ће се Одлука након ступања на снагу објавити у Централном регистру планских докумената.

**Чланом 16.** ове одлуке дефинисано је у складу са чланом 196. став 3. и 4. Устава Републике Србије („Службени гласник Републике Србије“, број 98/06 и 115/21) да иста ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

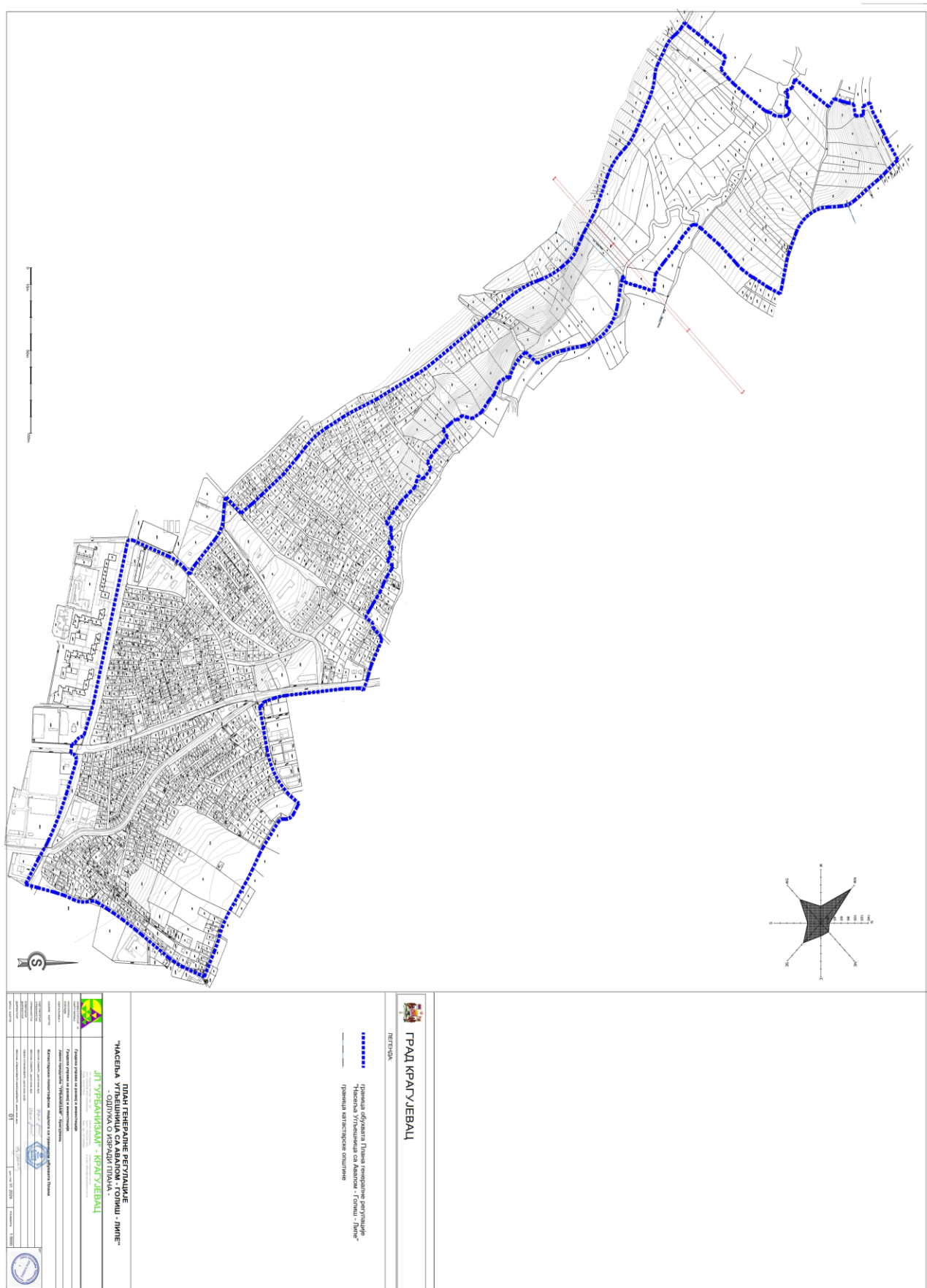
**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**

Број: \_\_\_\_\_

У Крагујевцу, \_\_\_\_\_ 2024. године

**ПРЕДСЕДНИК,**

**Ивица Момчиловић**



**ГРАД КРАЈ УЈЕВАЦ**

РЕГИОН

Градско подручје "План насељеног подручја"  
"Насељена подручја са Аваном" - "Горњи" - "Дале"

	<b>План територијалне организације</b> <b>"НАСЕЉЕНА ПОДРУЧЈА СА АВАНОМ - ГОРЊИ - ДАЛЕ"</b> <b>ЈП "УЈЕВАЦКАНИ" - КРАЈ УЈЕВАЦ</b>
	Градско подручје за планирање и изградњу
	Место изградње "УЈЕВАЦКАНИ" - "Горњи"
	Категорија насељеног подручја: "Насељена подручја са Аваном"
	Масштаб: 1:5000
	Датум израде: 2018. године
	Извршилац: ЈП "УЈЕВАЦКАНИ"
	Пројекат: 01
	Лист: 1 од 1





**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**  
**Комисија за планове**  
**Број: 350-1438/24-I-01**  
**Дана: 01.07.2024. године**  
**КРАГУЈЕВАЦ**

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу чл. 46. и 52. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19), чл. 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19, 13/21 и 2/23), а у складу са чл. 26. Пословника о раду Комисије за планове (бр. 110-28/23-I-01 од 01.06.2023. године), на седници одржаној 1. јула 2024. године, сачинила је

**М И Ш Љ Е Њ Е**

**о Нацрту Одлуке о изради Плана генералне регулације**  
**„Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе”**

Седница Комисије за планове (у даљем тексту: Комисија), која је разматрала *Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе”*, одржана је 1. јула 2024. године у згради Града Крагујевца (сала 105).

Комисија је радила у саставу: Иван Радуловић, председник, Аца Станковић, заменик председника, Невена Мићић, секретар, Марица Мијајловић, Светлана Чеперковић, Јелена Думбеловић и Невена Благојевић, чланови.

Седници Комисије су присуствовали и: представници Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Татјана Јовановић, дипл.инж.арх. и Александра Марковић, маст.инж.арх.; представници Градске управе за развој и инвестиције, Наташа Ристић, маст.инж.менаџмента и Смиљана Стојановић, дипл.правник; представник ЈП „Урбанизам” (које је припремило Нацрт Одлуке), Весна Савић, дипл.инж.арх.

*Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе”* (у даљем тексту: Нацрт Одлуке), Комисији за планове на разматрање је доставила Градска управа за развој и инвестиције. Достављени материјал садржи: текстуални део Нацрта Одлуке; графички прилог границе обухвата плана; Мишљење о потреби израде Стратешке процене утицаја плана на животну средину (Одељење за заштиту животне средине – Градска управа за развој и инвестиције); Мишљење о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара (Завод за заштиту споменика културе Крагујевац).

План би обухватио површину од око 170,4 ха. Плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030”, „Службени лист града Крагујевца”, број 24/23 (у даљем тексту: ГУП).

Израда Плана се односи на: преиспитивање планских решења (у условима измештања трасе Северне обилазнице ван подручја ГУП-а), достигнуте реализације и конфликта у простору, регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица; усаглашавање са ГУП-ом; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развоја комуналне и саобраћајне инфраструктуре, услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, као и правила за спровођење Плана, а све у складу са поставкама плана вишег реда.

Планом вишег реда (ГУП „Крагујевац 2030” – поглавље 3. „Спровођење плана”) утврђена је обавеза имплементације генералних решења ГУП-а (односно разраде просторно-програмских усмерења овог плана), кроз преиспитивање израђених планова генералне регулације (уз ревизију делова који захтевају усаглашавање са ГУП-ом, у целом обухвату планова генералне регулације или у деловима који се мењају), што подразумева измену важећих или доношење нових планова генералне регулације. С тим у вези, Комисија је закључила (Мишљење бр. 350-1289/24-I-01 од 23.05.2024. године) да је једноставније (како за обрађивача, тако и за спроводиоца планског документа, а с

обзиром на методологију израде и „амандманску“ форму измена и допуна планских докумената, као и на значајније измене планског и законског основа у односу на период израде важећег плана генералне регулације), да се усаглашавање са ГУП-ом обавља кроз израду нових планова генералне регулације (у конкретном случају Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“, у оквирним границама обухвата важећег Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“, „Службени лист града Крагујевца“, број 25/16 и 8/23), уместо да се ради измена и допуна важећег планског документа у његовом комплетном обухвату. Доношењем новог плана, претходно важећи план биће стављен ван снаге.

Након представљања Нацрта Одлуке од стране представника ЈП „Урбанизам“, (излагач: Весна Савић, дипл.инж.арх.), чланови Комисије су, разматрајући да ли је достављени Нацрт одлуке усаглашен са чл. 46 Закона о планирању и изградњи, чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, као и са важећим планским документом (планом вишег реда), утврдили да Нацрт Одлуке није у супротности са поменутиим законским актима, као и са условима и смерницама планског документа вишег реда, али су изнели своје стручно мишљење у форми упутства за припремање нацрта одлука о изради планских докумената, које не захтева ново разматрање предметног нацрта Одлуке:

- у складу са чл. 46. Закона и чл. 32. Правилника, одлука садржи оквирну границу обухвата планског документа са описом. У складу са чл. 35. Правилника, одлуком се може дефинисати граница планског подручја као прелиминарна, односно може се одредити да ће се коначна граница планског подручја дефинисати приликом припреме нацрта плана. Како одлуке најчешће користе законску могућност да дефинишу оквирну (прелиминарну) границу обухвата планског документа (коначна граница обухвата утврђује се приликом израде и верификације нацрта плана), онда и опис обухвата плана у одлуци треба да буде оквиран, док ће детаљнији опис (са пописом катастарских парцела) бити предмет планског документа, посебно нацрта плана.
- у складу са чл. 46. Закона, у одлуци није неопходно дефинисати садржину планског документа (графички и текстуални део, документациона основа), нити начин и поступак његове израде (елаборат за рани јавни увид, нацрт плана), што је све дефинисано Законом и Правилником.

## ЗАКЉУЧАК

Комисија за планове (једногласно) даје **позитивно мишљење** поводом разматраног *Нацрта Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“*, с обзиром да је исти усаглашен са Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања и важећим планским документом вишег реда.

*МИШЉЕЊЕ поводом Нацрта Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“*, са закључком Комисије за планове, прослеђује се органу надлежном за послове урбанистичког планирања, односно подносиоцу захтева за разматрање Нацрта Одлуке (Градска управа за развој и инвестиције), на даљу законску надлежност.

### СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

НЕВЕНА

МИЋИЋ

012811349 Auth

Digitally signed by НЕВЕНА  
МИЋИЋ 012811349 Auth  
Date: 2024.07.03 21:30:49  
+02'00'

Невена Мићић, дипл.инж.арх.

### ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

ИВАН РАДУЛОВИЋ

011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН  
РАДУЛОВИЋ 011573256 Sign  
Date: 2024.07.03 18:39:23  
+02'00'

Иван Радуловић, дипл.инж.арх.





Завод за заштиту  
споменика културе  
Крагујевац

број: 1710-02/1  
датум: 11.06.2024. год

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

1752/24  
12.06.2024.

Датум:  
Крагујевац

Град Крагујевац  
Градска управа за развој и  
инвестиције

**ПРЕДМЕТ:** Одговор на захтев за достављање података о потреби израде  
Студије заштите непокретних културних добара

Поштовани,

На основу вашег захтева број 350-1433/24-XXIV од 11.06.2024. године  
заведеног у Заводу под бројем 1710-02 од 11.06.2024. године обавештавамо вас о  
следећем

- мишљења смо да не постоји потреба израде Студије заштите у оквиру  
Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са  
Авалом-Голиш-Липе“.

Податке дали :

Бојана Миленовић, мастер историч *Bojana Milenovic*

Зоран Јаглић, дипл. инж. арх. *Zoran Jaglic*

Милица Томић, мастер етнол-антропол. *Milica Tomic*

Александра Стефановић, дипл. историч. умет. *Aleksandra Stefanovic*

Правна обрада

Предраг Вукашиновић, мастер правник *P. Vukasinovic*

Директор  
Ненад Карамиялковић

34000 Крагујевац, Крагујевацког октобра бр. 184, Тел.: 034/335-595, факс: 034/335-347, 034/335-479  
Текући рачун: 840-200664-21 код Управе за јавна плаћања организационе јединице Крагујевац  
Матични број: 7151411, Шифра делатности: 92522



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И  
ИНВЕСТИЦИЈЕ  
Секретаријат за локално економски  
развој, привреду, пољопривреду и  
заштиту животне средине  
Одељење за заштиту животне  
средине  
Број: XXIV-02-501-166/24  
Датум: 19. јун 2024. године  
КРАГУЈЕВАЦ

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локално економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, на основу члана 9. став 1. и члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), а на захтев Службе за просторно планирање, Одељења за планирање и припрему инвестиција, Градске управе за развој и инвестиције, број 350-1433/24-XXIV, од 10.06.2024. године, а на основу Решења о давању овлашћења в.д. начелника управе, број 035-334-XXIV од 14. марта 2024. године, даје:

#### МИШЉЕЊЕ

да **НИЈЕ ПОТРЕБНА** израда Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Плана генералне регулације "Насеља Угљешница са Авалом – Голиш - Липе", у Крагујевцу.

#### Образложење

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за инвестиције, Одељење за планирање и припрему инвестиција, Служба за просторно планирање, доставила је предлог Одлуке за израду Плана генералне регулације "Насеља Угљешница са Авалом – Голиш - Липе", са захтевом да се да мишљење о потреби израде Стратешке процене утицаја на животну средину за поменути План.

Оквирна граница Плана генералне регулације "Насеља Угљешница са Авалом - Голиш - Липе" (у даљем тексту: План) поклапа се са границом обухвата Плана генералне регулације "Насеља Угљешница са Авалом - Голиш - Липе" ("Службени лист града Крагујевца", број 25/16) и почиње на северу од тачке која се налази у пресеку међне линије између КП бр. 421/5 и 421/6 КО Опорница и обележене регулационе осовине Улице Јулијане Ћатић која је дефинисана у ПГР-у насеља Петровац. Од ове тачке граница се протеже на југо-исток дефинисаном регулационом осовином поменуте Улице, све до пресека са међном линијом између КП бр. 484/1 и 485/1, одатле скреће десно, иде међном линијом између ових парцела до тромеђе КП бр. 484/1, 485/1 и 477, пресеца КП бр. 477, долази у тромеђу катастарских парцела 477, 506 и 505, одавде се протеже граничним линијама између КП бр. 505 са катастарским парцелама 506, 441/1 (Река Угљешница) и 503, иде међном линијом између КП бр. 503 и 504/1, као и 504/2 и 500 КО Опорница, долази у тромеђу катастарских





парцела 500, 504/2 (обе КО Опорница) и 3165 КО Крагујевац 4, одавде скреће десно и иде границом између К.о. Опорница и К.о. Крагујевац 4 све до тачке пресека са пројектованом регулационом осовином Реке Угљешнице, која се налази у близини камене белеге бр.16, одавде скреће лево и иде пројектованом осовином низводно све до тачке пресека са продуженим правцем међне линије између катастарских парцела 3176 и 10830/5 К.о. Крагујевац 4, скреће десно, протеже се дуж поменуте међе све до пресека са регулационом осовином саобраћајнице која је дефинисана Планом генералне регулације "Насеља Петровац", одавде скреће лево, наставља поменутом осовином до пресека са продуженом међном линијом између катастарских парцела 3178 и 3179, иде у тромеђу КП бр. 3178, 3179 и 10830/5, скреће лево и наставља међним линијама које се налазе између следећих парова катастарских парцела: 3179 и 10830/5; 3180 и 3183; 3181 и 3182; 3181 и 3188; 3188 и 3252; 3252 и 3251/1; 3251/1 и 3250; 3250 и 3248/1; 3248/1 и 3249; 3246 и 3247/1; 3247/1 и 3224; 3223 и 3224, долази у тромеђу КП бр. 3223, 3224 и 3222, пресеца парцеле 3222 и 3221, долази у тромеђу КП бр. 3221, 3220 и 3219, пролази кроз четворомеђу парцела 3213, 3214, 3219 и 3220 и долази у тромеђу КП бр. 3213, 3214 и 4221 (Улица целјска), пресеца улицу и долази у тромеђу 4221, 4435 и 4436, наставља међним линијама које се налазе између следећих парова катастарских парцела: 4435 и 4436; 4434 и 4437; 4434 и 4438; 4442 и 4439; 4442 и 4440; 4442 и 4441, пресеца КП бр. 4461 (Улица Љубице Ивошевић), пролази кроз тромеђе КП бр. 4461, 4483 и 4484; 4483, 4484 и 4486; 4486, 4487 и 4489/2; 4487, 4489/1 и 4489/2; 4489/1, 4487 и 4488, долази у тромеђу парцела 4488, 4489/1 и 4551 (Улица липарска), скреће лево и иде међом између КП бр. 4488 и 4551 све до почетка регулационог заобљења улице, пресеца катастарску парцелу 4551, долази у почетак регулационог заобљења Улица липарске и Повленске, иде заобљењем, пресеца Улицу повленску (КП бр. 4558), долази у тромеђу КП бр. 4558, 4552 и 4553, протеже се даље међама које пролазе кроз тромеђе 4558, 4553 и 4554; 4553, 4554 и 4555; 4554, 4555 и 4557; 4555, 4556 и 4557, долази у тромеђу 4556, 4557 и 4577 (улица ораховачка), скреће лево, иде међом између КП бр. 4556 и 4577 све до тачке пресека ове међе са продуженим правцем међне линије између катастарских парцела 4749 и 4750, скреће десно, наставља поменутом међом, пролази кроз тромеђе катастарских парцела 4749, 4750 и 4751; 4748, 4749 и 4751; 4748, 4751 и 4754; 4747, 4748 и 4754; 4747, 4754 и 4755; 4747, 4755 и 4746/2; 4746/1, 4746/2 и 4759; 4745, 4759 и 4760; 4744, 4745 и 4760; 4744, 4760 и 4761; 4733, 4744 и 4761; 4742, 4743 и 4761, долази до тачке пресека међне линије између КП бр. 4742 и 4761 са регулационом линијом Улице млавске, скреће лево и иде поменутом регулационом линијом све до пресека исте са продуженом регулационом осовином Улице Крањчевићеве. Од ове тачке пресека граница пресеца Улицу млавску и долази у тачку која представља крај регулационог заобљења Улица Крањчевићеве и Млавске, наставља десном регулацијом Улице млавске (посматрано у смеру описа), долази у тачку почетка регулационог заобљења Улица млавске и солинске, пресеца Улицу солинску (КП бр. 4770), долази у наспрамни почетак регулационог заобљења (у Солинској улици), скреће десно, протеже се регулационом линијом Улице солинске све до Улице интернационалних бригада, пресеца поменуту улицу и долази до почетка регулационог заобљења Улица Душана Ђорђевића и интернационалних бригада, скреће десно, наставља регулационим заобљењем и регулационом линијом Улице интернационалних бригада све до Улице Каницове, иде регулационим заобљењем ове две улице до његовог краја, скреће десно до обележене регулационе осовине Улице Каницове, скреће лево и наставља овом осовином до тачке пресека са продуженом регулационом линијом Улице Мише Ристића, одавде скреће десно и протеже се регулационом линијом ове улице све до регулационе линије Улице Мартина Лутера Кинга, скреће десно и иде регулационом линијом Улице Мартина Лутера Кинга (ближје Улици слободе) све до Улице Миодрага Влајића Шуке, пресеца ову улицу задржавајући правац регулације Мартина Лутера, долази до регулационе линије Миодрага Влајића Шуке, скреће десно и иде њеном регулацијом, пресецајући Улицу београдску, све до Улице авалске, односно до почетка регулационог заобљења, иде регулационим заобљењем до његовог краја





у Улици авалској, скреће десно, пресеца улицу, долази до почетка регулационог заобљења на супротној страни, иде регулационим заобљењем кружног тока, наставља регулационом линијом Улице Владимира Роловића све до тачке пресека са продуженом обележеном регулационом осовином Улице града Караре, скреће десно и иде овом осовином до Улице Наде Димић, односно до њене осовине, скреће лево и протеже се осовином Улице Наде Димић до осовине Улице млавске, скреће десно и иде осовином Улице млавске до пресека са осовином Улице Божидача Масларића, скреће лево и протеже се осовином ове улице све до тачке пресека са продуженим правцем међне линије између КП бр. 524/1 и 531 КО Опорница, од ове тачке граница скреће десно и иде међним линијама између катастарске парцеле 531 са парцелама 524/1, 524/2 и 459/1, пролази кроз тромеђе 531, 459/1 и 438/2; 459/1, 458 и 438/2, долази у тромеђу 438/2, 458 и 441/1 (Река Угљешница), пресеца парцелу реке по претходном правцу протезања, скреће лево и наставља узводно левом обалом реке све до тромеђе КП бр. 441/1, 453/2 и 454, скреће десно и наставља међом између парцела 453/2 и 454 до тромеђе 453/2, 454 и 429, скреће лево и иде међном линијом између КП бр. 453/2 и 429 све до тачке пресека са продуженим правцем међне линије између катастарских парцела 432/2 и 424/1, одавде скреће десно, пролази кроз тромеђе катастарских парцела 424/1, 424/2 и 423/2; 423/2, 423/1 и 424/2; 423/1, 424/2 и 421/9; 423/1, 421/9 и 422; 422, 421/9 и 421/1 долази у тромеђу КП бр. 421/6, 421/1 и 421/9 и наставља међним линијама између катастарске парцеле 421/6 са парцелама 421/9, 421/10, 421/2 и 421/5 КО Опорница све до почетне тачке описа границе обухвата.

Катастарске парцеле које се налазе у обухвату Плана припадају у катастарским општинама Опорница и Крагујевац 4.

Површина обухвата плана износи приближно 170,39 ha.

Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове Одлуке.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ ("Службени лист града Крагујевца", број 24/23), у даљем тексту: ГУП.

Подручје Плана је део урбанистичких целина 5 "Угљешница" и 2 "Денино брдо" у оквиру просторне целине "Север".

Основну намену површина у обухвату плана чини:

- грађевинско подручје и
- земљиште ван грађевинског подручја (пољопривредно земљиште, шуме и водно земљиште).

Планирану претежну намену земљишта у оквиру грађевинског подручја чине:

- површине и објекти јавне намене: основно и предшколско образовање и васпитање, спорт и рекреација, зелене површине, објекти саобраћајне (државни путеви I реда - Улице Владимира Роловића, Атинска и Интернационалних бригада, градске магистрале, сабирне и остале саобраћајнице) и комуналне инфраструктуре;
- површине и објекти остале намене: вишепородично становање у зонама високих густина (А.1.), породично становање у зонама средњих густина (Б.1. и Б.2.), комерцијални садржаји и линијски центри дуж важних саобраћајних праваца.



Предметни План је један од 26 планова генералне регулације којима је планирано спровођење ГУП-а у оквиру грађевинског подручја и један од 13 приоритетних планова генералне регулације којима се врши усклађивање са генералним решењима и општим правилима уређења и грађења ГУП-а.

**Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:**

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

**Визија и циљеви израде Плана су:**

- ревизија планских решења у условима измештања трасе Северне обилазнице ван подручја ГУП-а, преиспитивање достигнуте реализације и конфликта у простору, регулације и односа површина јавне и остале намене као и иницијатива резидената, физичких и правних лица;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица а у складу са поставкама ГУП-а.

Структуру намена у обухвату Плана чини грађевинско подручје са површинама и објектима јавне и остале намене и земљиште ван грађевинског подручја које се користи као пољопривредно, водно земљиште и шуме.

План ће садржати текстуални и графички део. Текстуални део Плана ће садржати општи и плански део. Општи део Плана садржаће образложење правног и планског основа у виду извода из плана вишег реда, односно ширег подручја, опис обухвата плана са пописом катастарских парцела и опис постојећег стања. Плански део садржаће правила уређења и правила грађења. Саставни део Плана је и Документациона основа.

Предметни План НЕ ПОДЛЕЖЕ ОБАВЕЗИ ИЗРАДЕ стратешке процене утицаја, сходно одредби члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10). Разлог је тај што је за Генерални урбанистички план "Крагујевац 2030", у чијим границама се налази и обухват Плана генералне регулације "Насеља Угљешница са Авалом – Голиш - Липе", у Крагујевцу, урађена стратешка процена утицаја на животну средину, и дата сагласност (решење) на





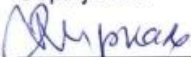
Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину за предметни План, бр. XXIV-02-501-156/23, од 12. маја 2023. године.

Имплементацијом предложених мера заштите животне средине које предвиђа стратешка процена утицаја, може се обезбедити очување квалитета животне средине и здравља људи. Приликом реализације плана (прибављања одобрења за изградњу пројекта) потребно је поступити по Закону о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 36/09).

по овлашћењу ВД начелника управе  
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА:

  
Гордана Марковић

Обрађивач:

  
Драгана Мркаљ



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој и инвестиције  
Број: 350-1433/24 – XXIV  
Датум: 4. јул 2024. године  
**К р а г у ј е в а ц**

Градска управа за развој и инвестиције, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 11. став 1. алинеја 4. Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21 – пречишћен текст и 14/23), по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељења за заштиту животне средине број XXIV-02-501-166/24 од 19. јуна 2024. године, доноси:

## **ОДЛУКУ**

### **о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“**

#### **Члан 1.**

Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“.

#### **Члан 2.**

Оквирна граница Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“ (у даљем тексту: План) почиње на северу од тачке која се налази у пресеку међне линије између кп. бр. 421/5 и 421/6 КО Опорница и обележене регулационе осовине улице Јулијане Ћатић која је дефинисана у Плану генералне регулације „Насеља Петровац“ („Службени лист града Крагујевца“, број 47/14). Од ове тачке граница се протеже на југо-исток дефинисаном регулационом осовином поменуте улице, све до пресека са међном линијом између кп. бр. 484/1 и 485/1, одатле скреће десно, иде међном линијом између ових парцела до тромеђе кп. бр. 484/1, 485/1 и 477, пресеца кп. бр. 477, долази у тромеђу катастарских парцела 477, 506 и 505, одавде се протеже граничним линијама између кп. бр. 505 са катастарским парцелама 506, 441/1 (река Угљешница) и 503, иде међном линијом између кп. бр. 503 и 504/1, као и 504/2 и 500 КО Опорница, долази у тромеђу катастарских парцела 500, 504/2 (обе КО Опорница) и 3165 КО Крагујевац 4, одавде скреће десно и иде границом између КО Опорница и КО Крагујевац 4 све до тачке пресека са пројектованом регулационом осовином реке Угљешнице, која се налази у близини камене белеге број 16, одавде скреће лево и иде пројектованом осовином низводно све до тачке пресека са продуженим правцем међне линије између катастарских парцела 3176 и 10830/5 КО Крагујевац 4, скреће десно, протеже се дуж поменуте међе све до пресека са регулационом осовином саобраћајнице која је дефинисана Планом генералне регулације „Насеља Петровац“, одавде скреће лево, наставља поменутом осовином до пресека са продуженом међном линијом између катастарских парцела 3178 и 3179, иде у тромеђу кп. бр. 3178, 3179 и 10830/5, скреће лево и наставља међним линијама које се налазе између следећих парова катастарских парцела: 3179 и 10830/5; 3180 и 3183; 3181 и 3182; 3181 и 3188; 3188 и 3252; 3252 и 3251/1; 3251/1 и 3250; 3250 и 3248/1; 3248/1 и 3249; 3246 и 3247/1; 3247/1 и 3224;

3223 и 3224, долази у тромеђу кп. бр. 3223, 3224 и 3222, пресеца парцеле 3222 и 3221, долази у тромеђу кп. бр. 3221, 3220 и 3219, пролази кроз четворомеђу парцела 3213, 3214, 3219 и 3220 и долази у тромеђу кп. бр. 3213, 3214 и 4221 (улица Џељска), пресеца улицу и долази у тромеђу 4221, 4435 и 4436, наставља међним линијама које се налазе између следећих парова катастарских парцела: 4435 и 4436; 4434 и 4437; 4434 и 4438; 4442 и 4439; 4442 и 4440; 4442 и 4441, пресеца кп. бр. 4461 (улица Љубице Ивошевић), пролази кроз тромеђе кп. бр. 4461, 4483 и 4484; 4483, 4484 и 4486; 4486, 4487 и 4489/2; 4487, 4489/1 и 4489/2; 4489/1, 4487 и 4488, долази у тромеђу парцела 4488, 4489/1 и 4551 (улица Липарска), скреће лево и иде међом између кп. бр. 4488 и 4551 све до почетка регулационог заобљења улице, пресеца катастарску парцелу 4551, долази у почетак регулационог заобљења улица Липарске и Повленске, иде заобљењем, пресеца улицу Повленску (кп. бр. 4558), долази у тромеђу кп. бр. 4558, 4552 и 4553, протеже се даље међама које пролазе кроз тромеђе 4558, 4553 и 4554; 4553, 4554 и 4555; 4554, 4555 и 4557; 4555, 4556 и 4557, долази у тромеђу 4556, 4557 и 4577 (улица Ораховачка), скреће лево, иде међом између кп. бр. 4556 и 4577 све до тачке пресека ове међе са продуженим правцем међне линије између катастарских парцела 4749 и 4750, скреће десно, наставља поменутом међом, пролази кроз тромеђе катастарских парцела 4749, 4750 и 4751; 4748, 4749 и 4751; 4748, 4751 и 4754; 4747, 4748 и 4754; 4747, 4754 и 4755; 4747, 4755 и 4746/2; 4746/1, 4746/2 и 4759; 4745, 4759 и 4760; 4744, 4745 и 4760; 4744, 4760 и 4761; 4733, 4744 и 4761; 4742, 4743 и 4761, долази до тачке пресека међне линије између кп. бр. 4742 и 4761 са регулационом линијом улице Млавске, скреће лево и иде поменутом регулационом линијом све до пресека исте са продуженом регулационом осовином улице Крањчевићеве. Од ове тачке пресека граница пресеца улицу Млавску и долази у тачку која представља крај регулационог заобљења улица Крањчевићеве и Млавске, наставља десном регулацијом улице Млавске (посматрано у смеру описа), долази у тачку почетка регулационог заобљења улица Млавске и Солинске, пресеца улицу Солинску (кп. бр. 4770), долази у наспрамни почетак регулационог заобљења (у Солинској улици), скреће десно регулационом линијом улице Солинске све до улице Интернационалних бригада, пресеца поменуту улицу и долази до почетка регулационог заобљења улица Душана Ђорђевића и Интернационалних бригада, скреће десно, наставља регулационим заобљењем и регулационом линијом улице Интернационалних бригада све до улице Каницове, иде даље регулационим заобљењем ове две улице до његовог краја, скреће десно до обележене регулационе осовине улице Каницове, скреће лево и наставља овом осовином до тачке пресека са продуженом регулационом линијом улице Мише Ристића, одавде скреће десно и протеже се регулационом линијом ове улице све до регулационе линије улице Мартина Лутера Кинга, скреће десно и иде регулационом линијом улице Мартина Лутера Кинга (ближој улици Слободе) све до улице Миодрага Влајића Шуке, пресеца ову улицу задржавајући правац регулације Мартина Лутера, долази до регулационе линије Миодрага Влајића Шуке, скреће десно и иде њеном регулацијом, пресецајући улицу Београдску, све до улице Авалске, односно до почетка регулационог заобљења, иде регулационим заобљењем до његовог краја у улици Авалској, скреће десно, пресеца улицу, долази до почетка регулационог заобљења на супротној страни, иде регулационим заобљењем кружног тока, наставља регулационом линијом улице Владимира Роловића све до тачке пресека са продуженом обележеном регулационом осовином улице града Караре, скреће десно и иде овом осовином до улице Наде Димић, односно до њене осовине, скреће лево и протеже се осовином улице Наде Димић до осовине улице Млавске, скреће десно и иде осовином улице млавске до пресека са осовином улице Божицара Масларића, скреће лево и протеже се осовином ове улице све до тачке пресека са продуженим правцем међне линије између кп. бр. 524/1 и 531 КО Опорница, од ове тачке граница скреће десно и иде међним линијама између катастарске парцеле 531 са парцелама 524/1, 524/2 и 459/1, пролази кроз тромеђе 531, 459/1 и 438/2; 459/1, 458 и 438/2, долази у тромеђу 438/2, 458 и 441/1 (река Угљешница), пресеца парцелу реке по претходном правцу протезања, скреће лево и наставља узводно левом обалом реке све до тромеђе кп. бр. 441/1, 453/2 и 454, скреће десно и наставља међом између парцела 453/2 и 454 до тромеђе 453/2, 454 и 429, скреће лево и иде међном линијом између кп. бр. 453/2 и 429 све до тачке пресека са продуженим правцем међне линије између катастарских парцела 432/2 и 424/1, одавде скреће десно, пролази кроз тромеђе катастарских парцела 424/1, 424/2 и 423/2; 423/2, 423/1 и 424/2; 423/1, 424/2 и 421/9; 423/1, 421/9 и 422; 422, 421/9 и 421/1, долази у тромеђу кп бр.

421/6, 421/1 и 421/9 и наставља међним линијама између катастарске парцеле 421/6 са парцелама 421/9, 421/10, 421/2 и 421/5 КО Опорница до почетне тачке описа границе обухвата.

Катастарске парцеле које се налазе у обухвату Плана припадају у катастарским општинама Опорница и Крагујевац 4.

Површина обухвата плана износи приближно 170,39 ha.

Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

### **Члан 3.**

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23), у даљем тексту: ГУП.

Подручје Плана је део урбанистичких целина 5 „Угљешница“ и 2 „Денино брдо“ у оквиру просторне целине „Север“.

Основну намену површина у обухвату плана чини:

- грађевинско подручје и
- земљиште ван грађевинског подручја (пољопривредно земљиште, шуме и водно земљиште).

Планирану претежну намену земљишта у оквиру грађевинског подручја чине:

- површине и објекти јавне намене: основно и предшколско образовање и васпитање, спорт и рекреација, зелене површине, објекти саобраћајне (државни путеви I реда - улице Владимира Роловића, Атинска и Интернационалних бригада, градске магистрале, сабирне и остале саобраћајнице) и комуналне инфраструктуре;
- површине и објекти остале намене: вишепородично становање у зонама високих густина (А.1.), породично становање у зонама средњих густина (Б.1. и Б.2.), комерцијални садржаји и линијски центри дуж важних саобраћајних праваца.

Предметни План је један од 26 планова генералне регулације којима је планирано спровођење ГУП-а у оквиру грађевинског подручја и један од 13 приоритетних планова генералне регулације којима се врши усклађивање са генералним решењима и општим правилима уређења и грађења ГУП-а.

### **Члан 4.**

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

### **Члан 5.**

Визија и циљеви израде Плана су:

- ревизија планских решења условљена измештањем трасе Северне обилазнице ван подручја ГУП-а, преиспитивање достигнуте реализације и конфликта у простору, регулације и односа површина јавне и остале намене као и иницијатива резидената, физичких и правних лица;
- усклађивање са планским решењима ГУП-а;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана.



#### **Члан 6.**

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица а у складу са поставкама ГУП-а.

Структуру намена у обухвату Плана чини грађевинско подручје са површинама и објектима јавне и остале намене и земљиште ван грађевинског подручја које се користи као пољопривредно, водно земљиште и шуме.

#### **Члан 7.**

План ће садржати текстуални и графички део.

Текстуални део Плана садржаће општи део и плански део.

Општи део Плана садржаће образложење правног и планског основа у виду извода из плана вишег реда, односно ширег подручја, опис обухвата Плана са пописом катастарских парцела и опис постојећег стања.

Плански део садржаће правила уређења и правила грађења.

Саставни део Плана је и Документациона основа.

#### **Члан 8.**

На основу елемената из ове Одлуке и Мишљења Секретаријата за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељења за заштиту животне средине, План не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја сагласно одредби члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04 и 88/10). Наиме, обухват овог плана налази се у границама ГУП-а за који је урађена стратешка процена утицаја на животну средину и Одељење за заштиту животне средине донело је решење о давању сагласности на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину

Генералног урбанистичког плана „Крагујевац 2030“ број XXIV-02-501-156/23 од 12. маја 2023. године. Имплементацијом предложених мера заштите животне средине које предвиђа стратешка процена утицаја може се обезбедити очување квалитета животне средине и здравља људи. Приликом реализације Плана (прибављања одобрења за изградњу пројекта) потребно је поступити по Закону о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04 и 36/09).

#### **Члан 9.**

Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом – Голиш – Липе“.

#### **Члан 10.**

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Крагујевца“.

**ВД начелника**

**Снежана Петровић, с.р.**



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за финансије и јавне набавке  
Секретаријат за финансијске послове  
директних буџетских корисника  
Одељење финансијских послова за Управу  
за развој и инвестиције и Управу за имовинске послове,  
урбанизам и озакоњење  
Број: 163/24-XXVI-01  
Датум: 20.06.2024. године  
Крагујевац

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ

ДЕЛОБРОЈ/БРОЈ АКТА  
1375/24  
Датум: 20.06.2024.  
Крагујевац

### ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ

**ПРЕДМЕТ: Мишљење**

Поштовани,

на основу Вашег захтева број XXIV-350-1433/24, од 20. јуна 2024. године, а у вези са мишљењем о опредељеним средствима за израду Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом –Голиш- Липе “, обавештавамо Вас да су средства планирана Финансијским планом Градске управе за развој и инвестиције и Одлуком о буџету града Крагујевца за 2024. годину („Службени лист града Крагујевца, број 13/2024), у оквиру раздела 8 – Градска управа за развој и инвестиције, Програм 15-Опште услуге локалне самоуправе, ПА/П 0001-Функционисање локалне самоуправе и градских општина, функција 130-Опште услуге, на апропријацији број 206, економска класификација 515-Нематеријална имовина, извор 01 у укупном износу од 25.200.000,00 динара са ПДВ-ом. У оквиру наведеног износа обухваћене су пренете обавезе из ранијих година и нове услуге израде ПДР-а. и ПГР-а.

С поштовањем,

Начелник Одељења  
  
Марио Боришић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА  
Главни урбаниста града Крагујевца  
Број: 350-1689/24-I-01  
Дана: 08.07.2024. године  
КРАГУЈЕВАЦ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
Градска управа за развој и инвестиције  
Секретаријат за инвестиције  
Одељење за планирање и припрему инвестиција  
Служба за просторно планирање  
КРАГУЈЕВАЦ

Поводом Вашег дописа број 350-1433/24-XXIV-01 од 05.07.2024.године, достављам Вам следеће

#### МИШЉЕЊЕ

Предложени нацрт **Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“** израђен је у складу са чл. 46 Закона о планирању и изградњи изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и са чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник Републике Србије", број 32/19). Плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план "Крагујевац 2030" ("Службени лист града Крагујевца", број 24/23).

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца је у вези са тим, претходно дала **Мишљење о нацрту Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“** (бр. 350-1438/24-I-01 од 01.07.2024. године), које је упућено надлежној градској управи за послове урбанистичког планирања (Градска управа за развој и инвестиције).

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

ИВАН

РАДУЛОВИЋ

011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН РАДУЛОВИЋ  
011573256 Sign  
DN: cn=ИВАН, serialNumber=PNDRS-1004074720018,  
serialNumber=CARS-011573256,  
sn=РАДУЛОВИЋ, givenName=ИВАН,  
cn=ИВАН РАДУЛОВИЋ 011573256 Sign  
Date: 2024.07.08 11:57:27 +02'00'

Иван Радуловић, дипл.инж.арх.